

**Referenzwerte für angemessene Bruttokaltmieten im Rhein-Neckar-Kreis
ab 01.12.2021**

**Vergleichsraum 1:
Dossenheim, Edingen-Neckarhausen, Ilvesheim, Ladenburg, Schriesheim**

Personen im Haushalt	Wohn- fläche qm	Kalt- miete	kalte Betriebskosten	Bruttokaltmiete
1	45	400 €	74 €	474 €
2	60	500 €	90 €	590 €
3	75	600 €	106 €	706 €
4	90	750 €	129 €	879 €
5	105	890 €	139 €	1029 €

**Vergleichsraum 2:
Eppelheim, Oftersheim, Plankstadt, Schwetzingen**

Personen im Haushalt	Wohn- fläche qm	Kalt- miete	kalte Betriebskosten	Bruttokaltmiete
1	45	390 €	74 €	464 €
2	60	500 €	90 €	590 €
3	75	600 €	106 €	706 €
4	90	700 €	129 €	829 €
5	105	830 €	139 €	969 €

**Vergleichsraum 3:
Bammental, Gaiberg, Leimen, Neckargemünd, Sandhausen**

Personen im Haushalt	Wohn- fläche qm	Kalt- miete	kalte Betriebskosten	Bruttokaltmiete
1	45	380 €	74 €	454 €
2	60	490 €	90 €	580 €
3	75	580 €	106 €	686 €
4	90	700 €	129 €	829 €
5	105	840 €	139 €	979 €

**Vergleichsraum 4:
Heddesheim, Hemsbach, Hirschberg a. d. B., Laudendach, Weinheim**

Personen im Haushalt	Wohn- fläche qm	Kalt- miete	kalte Betriebskosten	Bruttokaltmiete
1	45	370 €	74 €	444 €
2	60	490 €	90 €	580 €
3	75	580 €	106 €	686 €
4	90	700 €	129 €	829 €
5	105	790 €	139 €	929 €

Vergleichsraum 5:
Altlußheim, Brühl, Hockenheim, Ketsch, Neulußheim, Reilingen

Personen im Haushalt	Wohnfläche qm	Kaltmiete	kalte Betriebskosten	Bruttokaltmiete
1	45	370 €	74 €	444 €
2	60	480 €	90 €	570 €
3	75	580 €	106 €	686 €
4	90	700 €	129 €	829 €
5	105	800 €	139 €	939 €

Vergleichsraum 6:
Nußloch, St. Leon-Rot, Walldorf, Wiesloch

Personen im Haushalt	Wohnfläche qm	Kaltmiete	kalte Betriebskosten	Bruttokaltmiete
1	45	400 €	74 €	474 €
2	60	490 €	90 €	580 €
3	75	600 €	106 €	706 €
4	90	740 €	129 €	869 €
5	105	850 €	139 €	989 €

Vergleichsraum 7:
Angelbachtal, Dielheim, Malsch, Mühlhausen, Rauenberg, Sinsheim

Personen im Haushalt	Wohnfläche qm	Kaltmiete	kalte Betriebskosten	Bruttokaltmiete
1	45	370 €	74 €	444 €
2	60	450 €	90 €	540 €
3	75	560 €	106 €	666 €
4	90	630 €	129 €	759 €
5	105	740 €	139 €	879 €

Vergleichsraum 8:
Eberbach, Epfenbach, Eschelbronn, Heddesbach, Heiligkreuzsteinach, Helmstadt-Bargen, Lobbach, Mauer, Meckesheim, Neckarbischofsheim, Neidenstein, Reichartshausen, Schönau, Schönbrunn, Spechbach, Waibstadt, Wiesenbach, Wilhelmsfeld, Zuzenhausen

Personen im Haushalt	Wohnfläche qm	Kaltmiete	kalte Betriebskosten	Bruttokaltmiete
1	45	340 €	74 €	414 €
2	60	400 €	90 €	490 €
3	75	490 €	106 €	596 €
4	90	550 €	129 €	679 €
5	105	650 €	139 €	789 €